

Piscine Bougainville

rue Édouard Crémieux, Marseille

DCE
Juin 2025

0104

Dossier des Interventions Ultérieures sur l'Ouvrage (DIUO)



Architecte mandataire

RAUM

1 rue de Colmar
44000 Nantes
T. 02 85 37 06 31
contact@raum.fr

Architecte associé

Atelier EGR

7 rue d'Italie
13006 Marseille
T. 09 83 29 22 45
contact@atelieregr.com

Maîtrise d'ouvrage

Euroméditerranée

79 boulevard de Dunkerque
CS 70443
13232 Marseille Cedex 02

Économie

BMF

Bureau d'étude structure

LAMOUREUX & RICCIOTTI

Bureau d'étude fluides

INEX

Bureau d'étude VRD

CERRETTI

Bureau d'étude acoustique

LASA

Paysagiste

SARAH TEN DAM

Bureau d'étude Pollution site

ERG ENVIRONNEMENT

DOSSIER D'INTERVENTION ULTÉRIEURE SUR L'OUVRAGE

PISCINE BOUGAINVILLE

Catégorie opération : 2



BOUGAINVILLE
13014 MARSEILLE

Maître d'ouvrage	Maître d'œuvre	Coordonnateur SPS
ETAB PUB AMENAGEMENT EUROMEDITERRAN	- Atelier EGR architectes - RAUM (Architecte Mandataire)	Gilles TRECH

QUALICONSULT SÉCURITÉ
7 - 9 rue Jean Mermoz
13008 MARSEILLE
Tél : 04 95 48 11 80
marseille.qcs@qualiconsult.fr

TABLEAU DES RÉVISIONS

Indice	Date	Description
1	10/06/2025	DIUO CONCEPTION PHASE DCE
2	27/06/2025	DIUO CONCEPTION PHASE DCE

Sommaire

TABEAU DES RÉVISIONS	1
1. Renseignements administratifs généraux	4
1.1 Désignation de l'opération.....	4
1.2 Description de l'ouvrage	4
1.3 Cadre réglementaire	4
1.4 Liste des intervenants / nomenclature des lots.....	5
2. Contenu.....	6
2.1 Plans, notices techniques, DOE (Dossier des Ouvrages Exécutés).....	6
2.2 Mesures de préventions pouvant être prévues pour l'entretien de l'ouvrage.	6
3. Fiches d'interventions.....	7
FICHE N°1 - GENERALITE & LISTE DES PLANS ET NOTE CONSTITUANT LE DIUO	8
FICHE N°2 - TOITURE TERRASSE	10
FICHE N°3 - TOITURES TERRASSE VEGETALISEES	13
FICHE N°4 - RAVALEMENT DES FAÇADES.....	15
FICHE N°5 - NETTOYAGE DES SURFACES VITREES	16
FICHE N°6 - HALL DOUBLE HAUTEUR	17
FICHE N°7 - ASCENSEUR.....	18
FICHE N°8 - ECLAIRAGE – DISTRIBUTION ELECTRIQUE.....	19
FICHE N°9 - LOCAL TGBT	20
Annexes.....	21
4.1 Permis Feu.....	21
4.2 Lexique des abréviations.....	21

1. RENSEIGNEMENTS ADMINISTRATIFS GÉNÉRAUX

1.1 Désignation de l'opération

PISCINE BOUGAINVILLE

Construction d'une piscine municipale Bougainville à Marseille

BOUGAINVILLE
13014 MARSEILLE

Mode de passation des marchés : Public

1.2 Description de l'ouvrage

- **Description**

La piscine de Bougainville à Marseille est un bâtiment qui se développe sur trois niveaux, implanté sur un terrain très en pente.

- **Nombre de niveaux (infra et superstructure)**

Les trois niveaux sont :

- RDC parvis en lien avec la rue Edouard Crémieux- RDC jardin, partiellement enterré, en lien avec le futur jardin- Sous-sol complètement enterré

- **Nature de la couverture / toiture**

Ensemble de toitures terrasses accessible et non-accessibles au public.

1.3 Cadre réglementaire

Conformément aux dispositions l'article L4532-16 du Code du Travail, le Maître d'Ouvrage a fait établir par le Coordonnateur de sécurité et de Protection de la Santé le présent document, dans le cadre du Dossier d'Intervention Ulérieure sur l'Ouvrage (DIUO), qui rassemblera toutes les données de nature à faciliter la prévention des risques professionnels lors d'interventions ultérieures.

Conformément aux dispositions de l'article R4532-95 du Code du Travail, le Maître d'Ouvrage rassemblera, en complément du présent document, tous les documents tels que les plans et notes techniques, de nature à faciliter l'intervention ultérieure sur l'ouvrage, ainsi que le dossier technique regroupant les informations relatives à la recherche et à l'identification des matériaux contenant de l'amiante prévus aux articles R1334-22 et R1334-28 du code de la santé publique.

Conformément aux dispositions de l'article R4211-3 du Code du Travail, le Maître d'Ouvrage rassemblera, en complément du présent document, les notices et dossiers techniques prévus aux articles R4212-7, R4213-4 et R. 4215-3 Le présent document inclut, comme le prévoit l'article R 4211-3 du Code du Travail, les dispositions prises :

1. Pour le nettoyage des surfaces vitrées en élévation et en toiture en application de l'article R. 4214-2;
2. Pour l'accès en couverture, notamment :
 - a. Les moyens d'arrimage pour les interventions de courte durée ;
 - b. Les possibilités de mise en place rapide de garde-corps ou de filets de protection pour les interventions plus importantes ;

- c. Les chemins de circulation permanents pour les interventions fréquentes ;
- 3. Pour faciliter l'entretien des façades, notamment les moyens d'arrimage et de stabilité d'échafaudage ou de nacelle ;
- 4. Pour faciliter les travaux d'entretien intérieur, notamment pour :
 - a. Le ravalement des halls de grande hauteur ;
 - b. Les accès aux machineries d'ascenseurs ;
 - c. Les accès aux canalisations en galerie technique, ou en vide sanitaire ;
- 5. Pour la localisation des espaces d'attente sécurisés au sens des articles R. 4216-2-1, R. 4216-2-2 et R. 4216-2-3, il précise les caractéristiques de ces espaces.

Les indications et recommandations portées dans le dossier d'interventions ultérieures sur l'ouvrage (DIUO) doivent être communiquées à tout intervenant de maintenance sur l'ouvrage.

Lors de toute nouvelle opération pour laquelle un coordonnateur est requis, un exemplaire du dossier lui est remis.

1.4 Liste des intervenants / nomenclature des lots

Maître d'Ouvrage	ETAB PUB AMENAGEMENT EUROMEDITERRAN BOULEVARD DE DUNKERQUE BATIMENT ASTROLABE 13235 MARSEILLE CEDEX 02	
Architecte	RAUM (Architecte Mandataire) 1 rue de Colmar 44000 Nantes	
Architecte	Atelier EGR architectes 7 rue d'Italie 13006 MARSEILLE	TEL : 0664616936
Bureau d'étude	INGEROP (synthèse des réseau) 7 rue du devoir, CS 80506 SMARTSEILLE Bâtiment C 13344 MARSEILLE CEDEX 15	TEL : 04 91 72 04 00
CSPS	QUALICONSULT SECURITE 7-9 Rue Jean Mermoz 13008 MARSEILLE	
Inspection du travail	DREEST PACA (DIRECCTE) 25 rue Borde 13008 Marseille	TEL : 04 86 67 32 00
OPPBTP	OPPBTP 10 Place de la Joliette Les Docks Atrium 10.6 13002 MARSEILLE	
CARSAT	CARSAT SUD EST 35 Rue George 13386 MARSEILLE CEDEX 20	

2. CONTENU

2.1 Plans, notices techniques, DOE (Dossier des Ouvrages Exécutés)

Les plans de récolement, les dossiers et notes techniques, les notices techniques, ainsi que les notices d'instruction (exigées par les articles R4212-7, R4213-4 et R4215-3 du Code du Travail) n'ont pas été transmis à Qualiconsult Sécurité.

2.2 Mesures de préventions pouvant être prévues pour l'entretien de l'ouvrage.

Ces mesures sont regroupées au sein des fiches (voir Chapitre 3). Elles contiennent les informations de sur les interventions concernant :

- Nettoyage des surfaces vitrées en élévation
- Entretien des façades et des éléments associés
- Accès en toitures terrasses et protections collectives existantes
- Gaine ascenseur
- Interventions sur réseau électrique

3. FICHES D'INTERVENTIONS

N°	Fiche d'intervention ultérieure sur ouvrage	Statut
1	GENERALITE & LISTE DES PLANS ET NOTE CONSTITUANT LE DIUO	En cours
2	TOITURE TERRASSE	En cours
3	TOITURES TERRASSE VEGETALISEES	En cours
4	RAVALEMENT DES FAÇADES	En cours
5	NETTOYAGE DES SURFACES VITREES	En cours
6	HALL DOUBLE HAUTEUR	En cours
7	ASCENSEUR	En cours
8	ECLAIRAGE – DISTRIBUTION ELECTRIQUE	En cours
9	LOCAL TGBT	En cours

FICHE N°1 - GENERALITE & LISTE DES PLANS ET NOTE CONSTITUANT LE DIUO

<p>Localisation exacte du lieu d'intervention : TOUS LES DOMAINES OBJET DU PRESENT DIUO Quelle que soit l'intervention, il est indispensable que le prestataire la définisse, la détaille et la programme initialement avec le Maître d'Ouvrage. L'utilisateur des locaux devra être avisé des dates et délais de l'intervention par l'entreprise prestataire. Sauf impossibilité, les travaux devront être effectués les mercredis ou lors des vacances scolaires. Consulter les différents plans de récolements qui font partis du dossier des ouvrages exécutés (D.O.E.)</p>		
<p>Accès : A VERIFIER EN FONCTION DE LA CONFIGURATION DES LIEUX / DU SITE / DES LOCAUX</p>		
<p>Fréquence d'intervention : <input type="checkbox"/> Mensuelle <input type="checkbox"/> Annuelle <input type="checkbox"/> Exceptionnelle <input type="checkbox"/> Autant que nécessaire</p>		
<p>Sources d'énergie : -Des P.C. 220 volts situées à l'intérieur du bâtiment, dans les différents locaux et parties communes (conformes à la N.F.C. 15.100 et décret du 14.11.88). -Obtenir l'accord de l'exploitant, pour se raccorder sur les P.C. intérieures. Dans la négative, prévoir l'utilisation d'un groupe électrogène ou d'appareils électroportatifs. -Des P.C. 220 volts étanches suivants plans du Lot Electricité.</p>		
<p>Approvisionnement(s) : Direct par petits véhicules d'entreprise ou camions jusqu'aux parkings extérieurs. -Manuel depuis l'accès des véhicules jusqu'au plan de travail. -Possibilité d'utiliser l'ascenseur et monte-charge suivants indications sur les appareils.</p>		
<p>Complément d'infos : NACELLE ELEVATRICE :-Les nacelles élévatrices doivent être à jour de leurs vérifications périodiques réglementaires avant mise en service sur les lieux d'intervention. -Les observations éventuelles du vérificateur étant préalablement levées. -Le personnel intervenant est détenteurs du CACES correspondant au matériel utilisé et d'une autorisation de conduite délivrée par le chef d'établissement. Il sera systématiquement procédé à la délimitation de la zone d'intervention par barrières mobiles. ÉCHAFAUDAGE:-La stabilité des échafaudages doit être garanti contre les risques de renversement par l'action du vent soit par arrimage soit par étayage complémentaire dans le respect des préconisations du fournisseur. -L'entreprise respectera le termes de la recommandation CNAMTS R408 et du décret 2004-924 du 1er septembre 2004. TRAVAUX AU VOISINAGE DES VOIES DE CIRCULATION:- Etablissement des D.I.C.T correspondantes et autres demande d'autorisation d'emprise sur voirie pour toute intervention aux abords du domaine public. -Selon l'importance des travaux, établir une demande de police de roulage de manière à dévier le flux des véhicules pour la durée de l'intervention. CONSIGNATION:-Il est obligatoire d'effectuer une consignation de tous matériels électriques ou d'une quelconque installation avant toute intervention le matériel ou le circuit devra être à l'arrêt et la consignation sera faite en respectant la procédure ci-dessous : 1 séparation: mise hors tension de tous les circuits de puissance et de commande de façon pleinement apparente, y compris les alimentations de secours. 2 condamnation: verrouillage par un dispositif matériel ne pouvant pas être neutralisé, avec l'état visible de l'extérieur, ne pouvant pas être débloqué que par un outil propre à chaque intervenant. 3 Signalisation: information permanente et compréhensible de la réalisation de la condamnation. DOCUMENTATIONS NECESSAIRES :Obtenir de la part de l'Etablissement nécessairement le carnet d'entretien de l'établissement, les plans et documents : PLANS DOE et DOCUMENTATIONS TECHNIQUES, DOSSIER DE MAINTENANCE devant accompagner ce DIUO avant toutes les interventions.</p>		
Risques et moyens de prévention de l'intervention		
Risques	Moyens de préventions en place	Moyens de prévention à mettre en place
SUIVANT TYPE D'INTERVENTION A DETAILLER.	SUIVANT DETAILS DES DISPOSITIFS INTEGRES DECRITS DANS LES FICHES D'AIDE A L'INTERVENTION DU DIUO.	A DEFINIR DANS LE PLAN DE PREVENTION

Intitulé	Edi.	Format	Réducteur
A - Pièces administratives			
0 0 0 1 Acte d'engagement	A4	MOA	
0 0 0 2 Cahier des Charges Administratives Particulaires (CCAP)	A4	MOA	
0 0 0 3 Règlement de consultation (RC)	A4	MOA	
0 0 0 4 Mémoire méthodologique entreprises			
B - Rapports			
0 1 0 1 Rapport initial de Coordonné Technique (RCT)	A4	Genex	
0 1 0 2 Traitement sans RCT	A4	RAUM - EGR	
0 1 0 3 Plan Général de Coordination (PGC)	A4	Qualiconsult	
0 1 0 4 Dossier des Interventions Ultimeures sur l'Ouvrage (DIUO)	A4	Qualiconsult	
C - Planning, organisation			
0 2 0 1 Calendrier prévisionnel d'intervention	A3	Qualiconsult	
0 2 0 2 Plan de principe d'installation de chantier	A3	Qualiconsult	
0 2 0 3 Note d'organisation de chantier	A4	Qualiconsult	
D - Documents site			
0 3 0 1 Informations parcellaires - surfaces	A4	MOA	
0 3 0 2 Schéma des sections	A3	MOA	
D2 - Géotechnique / Hydrologie			
0 4 0 1 Rapport d'étude géotechnique D2 PRO	A4	GéoTerra	
0 4 0 2 Rapport d'étude hydrologique D2	A4	GéoTerra	
D3 - Topographie			
0 5 0 1 Plan topographique du site	A3	Genex	
0 5 0 2 Plan de mur d'échange existant - plan d'état des lieux	A3	Genex	
0 5 0 3 Plan de mur d'échange existant - profil	A3	Genex	
0 5 0 4 Plan des hauteurs architecturales	A3	Genex	
0 5 0 5 Attestation de libération du terrain	A4	MOA	
0 5 0 6 Résultats cartésiens de sondages des forages	A4	MOA	
D4 - Réseaux existants			
0 6 0 1 DTI DCT AMP	A4		
0 6 0 2 DTI DCT COMPLET	A4		
0 6 0 3 DTI DCT DRAINAGE	A4		
0 6 0 4 DTI DCT GRAP	A4		
0 6 0 5 DTI DCT JALOU	A4		
0 6 0 6 DTI DCT NUMERIQUE	A4		
0 6 0 7 DTI DCT PTE	A4		
0 6 0 8 DTI DCT PTE	A4		
0 6 0 9 DTI DCT SEMA	A4		
0 6 0 10 DTI DCT SEMA	A4		
0 6 0 11 DTI DCT SPM	A4		
0 6 0 12 DTI DCT SPM	A4		
0 6 0 13 DTI DCT SPM	A4		
0 6 0 14 DTI DCT SPM	A4		
0 6 0 15 DTI DCT SPM	A4		
0 6 0 16 DTI DCT SPM	A4		
0 6 0 17 DTI DCT SPM	A4		
0 6 0 18 DTI DCT SPM	A4		
0 6 0 19 DTI DCT SPM	A4		
0 6 0 20 DTI DCT SPM	A4		
0 6 0 21 DTI DCT SPM	A4		
0 6 0 22 DTI DCT SPM	A4		
0 6 0 23 DTI DCT SPM	A4		
0 6 0 24 DTI DCT SPM	A4		
0 6 0 25 DTI DCT SPM	A4		
0 6 0 26 DTI DCT SPM	A4		
0 6 0 27 DTI DCT SPM	A4		
0 6 0 28 DTI DCT SPM	A4		
0 6 0 29 DTI DCT SPM	A4		
0 6 0 30 DTI DCT SPM	A4		
0 6 0 31 DTI DCT SPM	A4		
0 6 0 32 DTI DCT SPM	A4		
0 6 0 33 DTI DCT SPM	A4		
0 6 0 34 DTI DCT SPM	A4		
0 6 0 35 DTI DCT SPM	A4		
0 6 0 36 DTI DCT SPM	A4		
0 6 0 37 DTI DCT SPM	A4		
0 6 0 38 DTI DCT SPM	A4		
0 6 0 39 DTI DCT SPM	A4		
0 6 0 40 DTI DCT SPM	A4		
0 6 0 41 DTI DCT SPM	A4		
0 6 0 42 DTI DCT SPM	A4		
0 6 0 43 DTI DCT SPM	A4		
0 6 0 44 DTI DCT SPM	A4		
0 6 0 45 DTI DCT SPM	A4		
0 6 0 46 DTI DCT SPM	A4		
0 6 0 47 DTI DCT SPM	A4		
0 6 0 48 DTI DCT SPM	A4		
0 6 0 49 DTI DCT SPM	A4		
0 6 0 50 DTI DCT SPM	A4		
0 6 0 51 DTI DCT SPM	A4		
0 6 0 52 DTI DCT SPM	A4		
0 6 0 53 DTI DCT SPM	A4		
0 6 0 54 DTI DCT SPM	A4		
0 6 0 55 DTI DCT SPM	A4		
0 6 0 56 DTI DCT SPM	A4		
0 6 0 57 DTI DCT SPM	A4		
0 6 0 58 DTI DCT SPM	A4		
0 6 0 59 DTI DCT SPM	A4		
0 6 0 60 DTI DCT SPM	A4		
0 6 0 61 DTI DCT SPM	A4		
0 6 0 62 DTI DCT SPM	A4		
0 6 0 63 DTI DCT SPM	A4		
0 6 0 64 DTI DCT SPM	A4		
0 6 0 65 DTI DCT SPM	A4		
0 6 0 66 DTI DCT SPM	A4		
0 6 0 67 DTI DCT SPM	A4		
0 6 0 68 DTI DCT SPM	A4		
0 6 0 69 DTI DCT SPM	A4		
0 6 0 70 DTI DCT SPM	A4		
0 6 0 71 DTI DCT SPM	A4		
0 6 0 72 DTI DCT SPM	A4		
0 6 0 73 DTI DCT SPM	A4		
0 6 0 74 DTI DCT SPM	A4		
0 6 0 75 DTI DCT SPM	A4		
0 6 0 76 DTI DCT SPM	A4		
0 6 0 77 DTI DCT SPM	A4		
0 6 0 78 DTI DCT SPM	A4		
0 6 0 79 DTI DCT SPM	A4		
0 6 0 80 DTI DCT SPM	A4		
0 6 0 81 DTI DCT SPM	A4		
0 6 0 82 DTI DCT SPM	A4		
0 6 0 83 DTI DCT SPM	A4		
0 6 0 84 DTI DCT SPM	A4		
0 6 0 85 DTI DCT SPM	A4		
0 6 0 86 DTI DCT SPM	A4		
0 6 0 87 DTI DCT SPM	A4		
0 6 0 88 DTI DCT SPM	A4		
0 6 0 89 DTI DCT SPM	A4		
0 6 0 90 DTI DCT SPM	A4		
0 6 0 91 DTI DCT SPM	A4		
0 6 0 92 DTI DCT SPM	A4		
0 6 0 93 DTI DCT SPM	A4		
0 6 0 94 DTI DCT SPM	A4		
0 6 0 95 DTI DCT SPM	A4		
0 6 0 96 DTI DCT SPM	A4		
0 6 0 97 DTI DCT SPM	A4		
0 6 0 98 DTI DCT SPM	A4		
0 6 0 99 DTI DCT SPM	A4		
0 6 0 100 DTI DCT SPM	A4		

Intitulé	Edi.	Format	Réducteur
E - Documents site			
0 7 0 1 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 2 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 3 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 4 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 5 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 6 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 7 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 8 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 9 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 10 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 11 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 12 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 13 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 14 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 15 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 16 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 17 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 18 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 19 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 20 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 21 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 22 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 23 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 24 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 25 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 26 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 27 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 28 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 29 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 30 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 31 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 32 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 33 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 34 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 35 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 36 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 37 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 38 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 39 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 40 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 41 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 42 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 43 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 44 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 45 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 46 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 47 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 48 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 49 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 50 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 51 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 52 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 53 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 54 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 55 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 56 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 57 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 58 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 59 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 60 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 61 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 62 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 63 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 64 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 65 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 66 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 67 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 68 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 69 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 70 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 71 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 72 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 73 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 74 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 75 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 76 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 77 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 78 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 79 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 80 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 81 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 82 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 83 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 84 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 85 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 86 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 87 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 88 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 89 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 90 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 91 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 92 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 93 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 94 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 95 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 96 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 97 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 98 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 99 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	
0 7 0 100 Plan de l'ouvrage	A4	MOA	

Dossier DCE Juin 2025 Liste des pièces

0 0 0 1	Plan de l'ouvrage des équipements internes	/	/	A3	RAUM - EDR
0 0 0 2	Plan de l'ouvrage des portes	/	/	A3	RAUM - EDR
0 0 0 3	Plan de l'ouvrage des équipements des locaux	/	/	A3	RAUM - EDR
0 0 0 4	Plan de l'ouvrage des escaliers	/	/	A3	RAUM - EDR
0 0 0 5	Plan de l'ouvrage des escaliers technique	/	/	A3	RAUM - EDR
0 0 0 6	Carnet de sécurité incendie	1207	A3	RAUM - EDR	
0 0 0 7	Carnet de sécurité incendie - incendie, incendie, incendie	1207	A3	RAUM - EDR	
0 0 0 8	Carnet de sécurité incendie	1207	A3	RAUM - EDR	
0 0 0 9	Carnet de sécurité incendie	1207	A3	RAUM - EDR	
0 0 0 10	Plan de l'ouvrage des escaliers	1207	A3	RAUM - EDR	
0 0 0 11	Plan de l'ouvrage des escaliers	1207	A3	RAUM - EDR	
0 0 0 12	Plan de l'ouvrage des escaliers	1207	A3	RAUM - EDR	
0 0 0 13	Plan de l'ouvrage des escaliers	1207	A3	RAUM - EDR	
0 0 0 14	Plan de l'ouvrage des escaliers	1207	A3	RAUM - EDR	
0 0 0 15	Plan de l'ouvrage des escaliers	1207	A3	RAUM - EDR	
0 0 0 16	Plan de l'ouvrage des escaliers	1207	A3	RAUM - EDR	
0 0 0 17	Plan de l'ouvrage des escaliers	1207	A3	RAUM - EDR	
0 0 0 18	Plan de l'ouvrage des escaliers	1207	A3	RAUM - EDR	
0 0 0 19	Plan de l'ouvrage des escaliers	1207	A3	RAUM - EDR	
0 0 0 20	Plan de l'ouvrage des escaliers	1207	A3	RAUM - EDR	
0 0 0 21	Plan de l'ouvrage des escaliers	1207	A3	RAUM - EDR	
0 0 0 22	Plan de l'ouvrage des escaliers	1207	A3	RAUM - EDR	
0 0 0 23	Plan de l'ouvrage des escaliers	1207	A3	RAUM - EDR	
0 0 0 24	Plan de l'ouvrage des escaliers	1207	A3	RAUM - EDR	
0 0 0 25	Plan de l'ouvrage des escaliers	1207	A3	RAUM - EDR	
0 0 0 26	Plan de l'ouvrage des escaliers	1207	A3	RAUM - EDR	
0 0 0 27	Plan de l'ouvrage des escaliers	1207	A3	RAUM - EDR	
0 0 0 28	Plan de l'ouvrage des escaliers	1207	A3	RAUM - EDR	
0 0 0 29	Plan de l'ouvrage des escaliers	1207	A3	RAUM - EDR	
0 0 0 30	Plan de l'ouvrage des escaliers	1207	A3	RAUM - EDR	
0 0 0 31	Plan de l'ouvrage des escaliers	1207	A3	RAUM - EDR	
0 0 0 32	Plan de l'ouvrage des escaliers	1207	A3	RAUM - EDR	
0 0 0 33	Plan de l'ouvrage des escaliers	1207	A3	RAUM - EDR	
0 0 0 34	Plan de l'ouvrage des escaliers	1207	A3	RAUM - EDR	
0 0 0 35	Plan de l'ouvrage des escaliers	1207	A3	RAUM - EDR	
0 0 0 36	Plan de l'ouvrage des escaliers	1207	A3	RAUM - EDR	
0 0 0 37	Plan de l'ouvrage des escaliers	1207	A3	RAUM - EDR	
0 0 0 38	Plan de l'ouvrage des escaliers	1207	A3	RAUM - EDR	
0 0 0 39	Plan de l'ouvrage des escaliers	1207	A3	RAUM - EDR	
0 0 0 40	Plan de l'ouvrage des escaliers	1207	A3	RAUM - EDR	
0 0 0 41	Plan de l'ouvrage des escaliers	1207	A3	RAUM - EDR	
0 0 0 42	Plan de l'ouvrage des escaliers	1207	A3	RAUM - EDR	
0 0 0 43	Plan de l'ouvrage des escaliers	1207	A3	RAUM - EDR	
0 0 0 44	Plan de l'ouvrage des escaliers	1207	A3	RAUM - EDR	
0 0 0 45	Plan de l'ouvrage des escaliers	1207	A3	RAUM - EDR	
0 0 0 46	Plan de l'ouvrage des escaliers	1207	A3	RAUM - EDR	
0 0 0 47	Plan de l'ouvrage des escaliers	1207	A3	RAUM - EDR	
0 0 0 48	Plan de l'ouvrage des escaliers	1207	A3	RAUM - EDR	
0 0 0 49	Plan de l'ouvrage des escaliers	1207	A3	RAUM - EDR	
0 0 0 50	Plan de l'ouvrage des escaliers	1207	A3	RAUM - EDR	
0 0 0 51	Plan de l'ouvrage des escaliers	1207	A3	RAUM - EDR	
0 0 0 52	Plan de l'ouvrage des escaliers	1207	A3	RAUM - EDR	
0 0 0 53	Plan de l'ouvrage des escaliers	1207	A3	RAUM - EDR	
0 0 0 54	Plan de l'ouvrage des escaliers	1207	A3	RAUM - EDR	
0 0 0 55	Plan de l'ouvrage des escaliers	1207	A3	RAUM - EDR	
0 0 0 56	Plan de l'ouvrage des escaliers	1207	A3	RAUM - EDR	
0 0 0 57	Plan de l'ouvrage des escaliers	1207	A3	RAUM - EDR	
0 0 0 58	Plan de l'ouvrage des escaliers	1207	A3	RAUM - EDR	
0 0 0 59	Plan de l'ouvrage des escaliers	1207	A3	RAUM - EDR	
0 0 0 60	Plan de l'ouvrage des escaliers	1207	A3	RAUM - EDR	
0 0 0 61	Plan de l'ouvrage des escaliers	1207	A3	RAUM - EDR	
0 0 0 62	Plan de l'ouvrage des escaliers	1207	A3	RAUM - EDR	
0 0 0 63	Plan de l'ouvrage des escaliers	1207	A3	RAUM - EDR	
0 0 0 64	Plan de l'ouvrage des escaliers	1207	A3	RAUM - EDR	
0 0 0 65	Plan de l'ouvrage des escaliers	1207	A3	RAUM - EDR	
0 0 0 66	Plan de l'ouvrage des escaliers	1207	A3	RAUM - EDR	
0 0 0 67	Plan de l'ouvrage des escaliers	1207	A3	RAUM - EDR	
0 0 0 68	Plan de l'ouvrage des escaliers	1207	A3	RAUM - EDR	
0 0 0 69	Plan de l'ouvrage des escaliers	1207	A3	RAUM - EDR	
0 0 0 70	Plan de l'ouvrage des escaliers	1207	A3	RAUM - EDR	
0 0 0 71	Plan de l'ouvrage des escaliers	1207	A3	RAUM - EDR	
0 0 0 72	Plan de l'ouvrage des escaliers	1207	A3	RAUM - EDR	
0 0 0 73	Plan de l'ouvrage des escaliers	1207	A3	RAUM - EDR	
0 0 0 74	Plan de l'ouvrage des escaliers	1207	A3	RAUM - EDR	
0 0 0 75	Plan de l'ouvrage des escaliers	1207	A3	RAUM - EDR	
0 0 0 76	Plan de l'ouvrage des escaliers	1207	A3	RAUM - EDR	
0 0 0 77	Plan de l'ouvrage des escaliers	1207	A3	RAUM - EDR	
0 0 0 78	Plan de l'ouvrage des escaliers	1207	A3	RAUM - EDR	
0 0 0 79	Plan de l'ouvrage des escaliers	1207	A3	RAUM - EDR	
0 0 0 80	Plan de l'ouvrage des escaliers	1207	A3	RAUM - EDR	
0 0 0 81	Plan de l'ouvrage des escaliers	1207	A3	RAUM - EDR	
0 0 0 82	Plan de l'ouvrage des escaliers	1207	A3	RAUM - EDR	
0 0 0 83	Plan de l'ouvrage des escaliers	1207	A3	RAUM - EDR	
0 0 0 84	Plan de l'ouvrage des escaliers	1207	A3	RAUM - EDR	
0 0 0 85	Plan de l'ouvrage des escaliers	1207	A3	RAUM - EDR	
0 0 0 86	Plan de l'ouvrage des escaliers	1207	A3	RAUM - EDR	
0 0 0 87	Plan de l'ouvrage des escaliers	1207	A3	RAUM - EDR	
0 0 0 88	Plan de l'ouvrage des escaliers	1207	A3	RAUM - EDR	
0 0 0 89	Plan de l'ouvrage des escaliers	1207	A3	RAUM - EDR	
0 0 0 90	Plan de l'ouvrage des escaliers	1207	A3	RAUM - EDR	
0 0 0 91	Plan de l'ouvrage des escaliers	1207	A3	RAUM - EDR	
0 0 0 92	Plan de l'ouvrage des escaliers	1207	A3	RAUM - EDR	
0 0 0 93	Plan de l'ouvrage des escaliers	1207	A3	RAUM - EDR	
0 0 0 94	Plan de l'ouvrage des escaliers	1207	A3	RAUM - EDR	
0 0 0 95	Plan de l'ouvrage des escaliers	1207	A3	RAUM - EDR	
0 0 0 96	Plan de l'ouvrage des escaliers	1207	A3	RAUM - EDR	
0 0 0 97	Plan de l'ouvrage des escaliers	1207	A3	RAUM - EDR	
0 0 0 98	Plan de l'ouvrage des escaliers	1207	A3	RAUM - EDR	
0 0 0 99	Plan de l'ouvrage des escaliers	1207	A3	RAUM - EDR	
0 0 0 100	Plan de l'ouvrage des escaliers	1207	A3	RAUM - EDR	

FICHE N°2 - TOITURE TERRASSE

Localisation exacte du lieu d'intervention :

Toiture principale de l'ouvrage considéré :

Sur l'étanchéité (entretien, réparation, remplacement)

Sur les installation pour entretien, réparation, remplacement

Pour le nettoyage:

de canalisations EP

Pour entretien des panneaux photovoltaïques.

NATURE DE L'INTERVENTION :

a) Ponctuelles : - Visite de contrôle- Entretien des équipements en toiture

-b) Générale : - Entretien isolation thermique.- Réfection de l'étanchéité.

Accès :

L'accès à la toiture principale (la toiture de la halle bassin) se fait depuis le local CTA Halle bassin via une échelle à crinoline.

L'entretien des panneaux photovoltaïques se fait depuis une passerelle technique décaissée dans le local CTA afin de sécuriser le travail en hauteur.

Travaux hors protections collectives : UTILISATION OBLIGATOIRE DES EQUIPEMENTS INDIVIDUELS AVEC SYSTÈME D'ARRÊT DES CHUTES NORMALISÉS.

Fréquence d'intervention : ☐ Mensuelle ☒ Annuelle ☐ Exceptionnelle ☐ Autant que nécessaire

Sources d'énergie :

Intervention par outillage autonome.

Approvisionnement(s) :

Manuel pour les petits outillages Engin de levage pour tous matériel/matériau supérieur à 30 Kgs et n'offrant pas de portance au vent pour déstabiliser le salarié.

Complément d'infos :

CONSIGNES PARTICULIÈRES

Plateforme de travail si nécessaire Si point chaud: permis feu à demander. Extincteur sur poste de travail. Intervention par équipe minimum de 2 personnes Fixer le matériels et matériaux à la toiture (chutes d'objets) Consulter les DOE avant intervention.

Travaux hors protections collectives : UTILISATION OBLIGATOIRE DES EQUIPEMENTS INDIVIDUELS AVEC SYSTÈME D'ARRÊT DES CHUTES NORMALISÉS.

MOYEN DE SECOURS

Le personnel devra posséder un téléphone portable et une trousse de premiers secours.

Les personnes intervenantes seront informées des consignes de sécurité à appliquer en cas d'urgence.

Risques et moyens de prévention de l'intervention

Risques	Moyens de préventions en place	Moyens de prévention à mettre en place
---------	--------------------------------	--

<p>Chute de grande hauteur Chute d'objets Rupture produit verrier Chute de plain pied Chocs corporels</p>	<p>Points d'ancrage normalisés pour les travaux hors protection collectives : Ce dispositif ne répondant pas aux Principes généraux de Prévention (PGP) en terme de sécurité collective, l'entreprise qui interviendra devra mettre en place les moyens assurant la sécurité et la prévention de la santé de ses salariés.</p> <p><u>Travaux hors protections collectives : UTILISATION OBLIGATOIRE DES EQUIPEMENTS INDIVIDUELS AVEC SYSTÈME D'ARRÊT DES CHUTES NORMALISÉS. INTERVENTION RÉSERVÉE AUX SEULES PERSONNES HABILITÉES.</u></p>	<p>Plan de prévention devant décrire les modalités d'intervention après visite préalable et échanges de consignes avec le représentant de l'établissement . Plus particulièrement : Repérage des obstacles à hauteur d'homme ou en piedPort des EP Isoler électriquement les organes depuis le dispositifs de protection placé à proximité de l'appareil et du tableau électrique + fiche de consignation à mettre en oeuvre au droit des organes coupure.</p>
---	--	--



*Toiture principale du bâtiment considéré.
 Positions des panneaux solaires photovoltaïques.*

FICHE N°3 - TOITURES TERRASSE VEGETALISEES

<p>Localisation exacte du lieu d'intervention : <u>Toitures de l'ouvrage considéré :</u> Sur l'étanchéité (entretien, réparation, remplacement) Sur les installation pour entretien, réparation, remplacement Sur parties végétalisées <u>Pour le nettoyage:</u> de canalisations EP NATURE DE L'INTERVENTION : a) Ponctuelles : - Visite de contrôle- Entretien des équipements en toiture -b) Générale : - Entretien isolation thermique.- Réfection de l'étanchéité.</p>		
<p>Accès : Accès à la toiture terrasse végétalisée au Nord du bâtiment. Cheminement sous protections collectives en place en périphérie des toitures.</p>		
<p>Fréquence d'intervention : <input type="checkbox"/> Mensuelle <input checked="" type="checkbox"/> Annuelle <input type="checkbox"/> Exceptionnelle <input type="checkbox"/> Autant que nécessaire</p>		
<p>Sources d'énergie : Intervention par outillage autonome.</p>		
<p>Approvisionnement(s) : Manuel pour les petits outillages Engin de levage pour tous matériel/matériau supérieur à 30 Kgs et n'offrant pas de portance au vent pour déstabiliser le salarié.</p>		
<p>Complément d'infos : CONSIGNES PARTICULIÈRES Plateforme de travail si nécessaire Si point chaud: permis feu à demander. Extincteur sur poste de travail. Intervention par équipe minimum de 2 personnes Fixer le matériels et matériaux à la toiture (chutes d'objets) Consulter les DOE avant intervention. Travaux hors protections collectives : UTILISATION OBLIGATOIRE DES EQUIPEMENTS INDIVIDUELS AVEC SYSTÈME D'ARRÊT DES CHUTES NORMALISÉS. MOYEN DE SECOURS Le personnel devra posséder un téléphone portable et une trousse de premiers secours. Les personnes intervenantes seront informées des consignes de sécurité à appliquer en cas d'urgence.</p>		
Risques et moyens de prévention de l'intervention		
Risques	Moyens de préventions en place	Moyens de prévention à mettre en place
Chute de grande hauteur Chute d'objets Rupture produit verrier Chute de plain pied Chocs corporels	Un garde-corps ajouté en périphérie de cette toiture.	Plan de prévention devant décrire les modalités d'intervention après visite préalable et échanges de consignes avec le représentant de l'établissement . Plus particulièrement :

		Repérage des obstacles à hauteur d'homme ou en piedPort des EPIIsoler électriquement les organes depuis le dispositifs de protection placé à proximité de l'appareil et du tableau électrique + fiche de consignation à mettre en oeuvre au droit des organes coupure.
--	--	--

FICHE N°4 - RAVALEMENT DES FAÇADES

Localisation exacte du lieu d'intervention : Façades périmétriques suivant des façades du Maître d'oeuvre. a) ponctuelles : Nettoyage et reprise des revêtements. Réparation de descente EP. b) générale : Restructuration de façade		
Accès : Suivant plan de masse. Les pieds de façades des bâtiments sont dégagés.		
Fréquence d'intervention : <input type="checkbox"/> Mensuelle <input type="checkbox"/> Annuelle <input type="checkbox"/> Exceptionnelle <input checked="" type="checkbox"/> Autant que nécessaire		
Sources d'énergie : Depuis le bâtiment (parties communes) suivant plan CFO Groupe électrogène éventuel pour intervention longue durée.		
Approvisionnement(s) : Mécanique : treuil, nacelle élévatrice, grue mobile Manuel si poids inférieur à 30 kgs et si emprise au vent importante		
Complément d'infos : <u>CONSIGNES PARTICULIÈRES</u> Etant donné l'intervention en hauteur nécessité pour ces travaux, les matériels utilisés devront être conformes aux règlements en vigueur et leur vérification technique à jour. L'intervention peut générer des projections (eau, gravats, etc...). Dans ce cas, la mise en place de protections (filets, bâches) est préconisée. Si travaux par point chaud, permis feu à valider par exploitant + extincteur adapté. Intervention équipe minimum : 2 personnes. <u>PERSONNEL DÉSIGNÉ OU HABILITÉ</u> Personnel qualifié pour les travaux en hauteur fonction de l'ouvrage et prestations à réaliser. <u>MOYEN DE SECOURS</u> Personnel habilité par le Maître d'Ouvrage ou exploitant à intervenir (voir certificat d'aptitude) Le personnel devra posséder un téléphone portable et une trousse de premiers secours. Les personnes intervenantes seront informées des consignes de sécurité à appliquer en cas d'urgence.		
Risques et moyens de prévention de l'intervention		
Risques	Moyens de préventions en place	Moyens de prévention à mettre en place
Chute de grande hauteur. Chute d'objets. Déversement de matériels. Heurts et déversements d'engins	Voiries et parking longeant uniquement la façade Nord Est. Les pieds de façades seront accessibles pour la mise en place d'un échafaudage de pied traditionnel conforme au décret du 01 Septembre 2004	plan de prévention devant décrire les modalités d'intervention après visite préalable et échanges de consignes avec le représentant de l'établissement . Plus particulièrement: Balisage zone intervention équipe minimum 2 personnes. Utilisation nacelle élévatrice avec chauffeur disposant d'une autorisation de conduite. Echafaudage pied (travaux longue durée) ; échafaudage roulant (travaux courte durée). Absence de points d'ancrage dans les façades.

FICHE N°5 - NETTOYAGE DES SURFACES VITREES

Localisation exacte du lieu d'intervention : Menuiseries en aluminium ouvrantes ou fixes selon le cas avec double vitrage. Baies vitrées de faibles tailles ouvrantes et châssis fixes en allège. Baies ouvrantes et fixes rez de chaussée sur un seul niveau de hauteur. Nettoyage et entretien courant.Réparation et intervention technique courante		
Accès : Par l'intérieur du bâtiment ou bien depuis les balcons ou les espaces extérieurs accessibles de plain-pied. Les vitrages en partie haute (exemple des vitrages de la halle bassin côté parvis d'entrée) seront soit accessibles via une nacelle élévatrice ou via un échafaudage roulant.Le nettoyage par perche de plain-pied selon choix exploitant.		
Fréquence d'intervention : <input type="checkbox"/> Mensuelle <input type="checkbox"/> Annuelle <input type="checkbox"/> Exceptionnelle <input type="checkbox"/> Autant que nécessaire		
Sources d'énergie : Depuis l'intérieur du bâtiment.		
Approvisionnement(s) : Manuel: les accès devront permettre l'approvisionnement des matériaux à remplacer (portes, circulations, cages d'escalier...). Ascenseur de l'immeuble.		
Complément d'infos : <u>CONSIGNES PARTICULIÈRES</u> - Se rapprocher des D.O.E. avant toute intervention (faux plafonds, fluides,...) - En site occupé, prévenir l'exploitant avant intervention. <u>PERSONNEL DÉSIGNÉ OU HABILITÉ</u> - Personnel qualifié pour le type d'intervention envisagé. - Personnel habilité par le Maître d'Ouvrage à intervenir. <u>MOYEN DE SECOURS</u> - Personnel habilité par le Maître d'Ouvrage ou exploitant à intervenir (voir certificat d'aptitude) - Le personnel devra posséder un téléphone portable et une trousse de premiers secours. - Les personnes intervenantes seront informées des consignes de sécurité à appliquer en cas d'urgence.		
Risques et moyens de prévention de l'intervention		
Risques	Moyens de préventions en place	Moyens de prévention à mettre en place
- Chute de grande hauteur. - Chute d'objets. - Accidents corporels.	la globalité des faces vitrées des fenêtres sont accessibles depuis l'intérieurs ou les extérieurs de plain-pied .Certaines parties requièrent des rallonges sur les raclettes(pour les allèges notamment) .	Plan de prévention devant décrire les modalités d'intervention après visite préalable et échanges de consignes avec le représentant de l'établissement . Plus particulièrement:Balisage zone de travail.Utilisation d'un échafaudage ou PIRL suivant analyse conforme au décret du 1er Sept 2004. Port des E.P.I.

FICHE N°6 - HALL DOUBLE HAUTEUR

Localisation exacte du lieu d'intervention : Dans le hall d'entrée au Rez de chaussée interventions prévisibles : en plafond et pour des hauteurs pouvant aller à 5 m Nettoyage & dépoussiérage des façades vitrées multiples organes en hauteur : détecteurs , éclairages , etc. Interventions exceptionnelles : Participation au changement de vitrage		
Accès : Rez de chaussée par l'entrée normalisé		
Fréquence d'intervention : <input type="checkbox"/> Mensuelle <input type="checkbox"/> Annuelle <input type="checkbox"/> Exceptionnelle <input checked="" type="checkbox"/> Autant que nécessaire		
Sources d'énergie : Suivant plans CFO du local.		
Approvisionnement(s) : - Manuel		
Complément d'infos : <u>CONSIGNES PARTICULIÈRES</u> - Intervention à 2 minimum - Position coffret de coupure (DOE). - Consignation. - Coupure du réseau. <u>PERSONNEL DÉSIGNÉ OU HABILITÉ</u> - Personnel qualifié pour le type d'intervention envisagé. - Personnel habilité par le Maître d'Ouvrage à intervenir. <u>MOYEN DE SECOURS</u> - Personnel habilité par le Maître d'Ouvrage ou exploitant à intervenir (voir certificat d'aptitude) - Le personnel devra posséder un téléphone portable et une trousse de premiers secours. - Les personnes intervenantes seront informées des consignes de sécurité à appliquer en cas d'urgence.		
Risques et moyens de prévention de l'intervention		
Risques	Moyens de préventions en place	Moyens de prévention à mettre en place
- Chutes de hauteur. - Chutes d'objets. - décrochage - Brûlures – Chocs électriques.	portes dont les gabarits permettant l'accès à une nacelle araignée légère ou des échafaudages roulants démontables. Sols plans .	Plan de prévention devant décrire les modalités d'intervention après visite préalable et échanges de consignes avec le représentant de l'établissement : Plus particulièrement: - Coupure coffret de coupure électrique. - Balisage de la zone d'intervention. - Utilisation des nacelles ou des échafaudages par du personnel formé.

FICHE N°7 - ASCENSEUR

Localisation exacte du lieu d'intervention : - Définir position de l'ascenseur considéré et de sa machinerie (s'il y en a une).		
Accès : - Définir l'accès à la machinerie sachant qu'elle peut être haute / basse / déportée ou intégrée à cabine.		
Fréquence d'intervention : <input type="checkbox"/> Mensuelle <input type="checkbox"/> Annuelle <input type="checkbox"/> Exceptionnelle <input checked="" type="checkbox"/> Autant que nécessaire		
Sources d'énergie : - Fluides disponibles dans le local machinerie ou à proximité. - Dispositif d'éclairage. - Ligne téléphone. - Dispositif d'éclairage portatif.		
Approvisionnement(s) : - Définir l'accès pour la manutention du matériel lourd (supérieur à 30 kgs) et encombrant se trouvant dans la machinerie.		
Complément d'infos : CONSIGNES PARTICULIÈRES - Avant toute intervention, le personnel intervenant devra prendre connaissance du plan de recolement de l'entreprise qui exécute le montage. - Mettre signalisation sur portes palières ascenseur pendant les travaux en machinerie. PERSONNEL DÉSIGNE OU HABILITE - L'entreprise intervenante devra avoir la qualification requise pour ce type d'entretien. - L'équipe intervenante sera constituée de deux personnes obligatoirement. - Personnel habilité par le Maître d'Ouvrage. MOYEN DE SECOURS - Personnel habilité par le Maître d'Ouvrage ou exploitant à intervenir (voir certificat d'aptitude) - Le personnel devra posséder un téléphone portable et une trousse de premiers secours. - Les personnes intervenantes seront informées des consignes de sécurité à appliquer en cas d'urgence.		
Risques et moyens de prévention de l'intervention		
Risques	Moyens de préventions en place	Moyens de prévention à mettre en place
- Chutes de grande hauteur. - Manutention matériel + mise en œuvre.	Prévu en conception : Volumes perdus hauts et bas de gaine à optimiser. Les cabines seront équipées de garde-corps fixestype code du travail d'un hauteur de 1 M minimumLe volume haut des ascenseurs sera porté au maximum .Hauteur de protection au dessus du toit de cabine souhaitée : 1,80 m	- Ne jamais laisser une porte ou une trappe de machinerie ouverte en l'absence de personnel (mettre signalisation précisant entretien). - Faire les coupures fluides / hydraulique / électrique / mécanique avant intervention sur le matériel. - Préciser implantation des organes de coupure (voir plan de l'installateur). - Garde-corps / emmarchements éventuels.

FICHE N°8 - ECLAIRAGE – DISTRIBUTION ELECTRIQUE

Localisation exacte du lieu d'intervention :

DESCRIPTION DE L'OUVRAGE OU DU MATÉRIEL : Appareillages Dispositif de commande Armoires électriques et coffrets de protections Réseaux de câbles courants forts et courants faibles Et toute l'installation électrique

LOCALISATION : Suivant les plans de recollement contenus dans le DOE de l'entreprise.- A l'intérieur des pièces, en apparent, en encastré, intégré aux faux plafonds.

NATURE DE L'INTERVENTION : - Entretien, réparation courante sur matériel- Remplacement des lampes, nettoyage des luminaires
- Modifications - Extension

Accès :

- Depuis le sol des pièces, concernés- Travaux en élévation, à partir d'une plate-forme individuelle de travail (échelle à proscrire)

Fréquence d'intervention : ☐ Mensuelle ☐ Annuelle ☐ Exceptionnelle ☒ Autant que nécessaire

Sources d'énergie :

- Les entreprises sont tenues de prévoir de l'outillage autonome sur batterie.

Approvisionnement(s) :

APPROVISIONNEMENT :- De plain-pied pour l'intervention dans les pièces , sans contraintes particulières

Complément d'infos :
Risques et moyens de prévention de l'intervention

Risques	Moyens de préventions en place	Moyens de prévention à mettre en place
RISQUES ELECTRIQUES TRAVAUX EN HAUTEUR (hauteur courante d'étage)		<p>RISQUES ELECTRIQUES</p> <p>- Avant intervention de maintenance sur les appareillages électriques mettre hors tension les circuits concernés condamner les dispositifs de protections de ces circuits (en position ouverte) identifier la raison de la coupure (raison, date, nom de l'intervenant) vérifier l'absence de tension au moyen d'un testeur de tension (pour cela se munir de lunette de protection et de gants isolants) procéder à l'intervention de maintenance- Utilisation de baladeuse IP45 minimum conforme à la réglementation ou d'une lampe torche ou frontale en matière isolante, en l'absence d'éclairage naturel ou artificiel</p> <p>TRAVAUX EN HAUTEUR (hauteur courante d'étage)- Interventions avec une plate-forme individuelle de travail roulante "PIR- L" conforme à la norme NFP93-353 pour le personnel devant travailler en élévation</p> <p>- Protections des tiers Balisage et isolement des zones d'intervention pouvant entraîner des risques de chute d'objets et de plain-pied</p>

FICHE N°9 - LOCAL TGBT

Localisation exacte du lieu d'intervention : Local: arrivées et départs électriques (armoires) Courants faibles Voir plans MOE		
Accès : Suivant plans MOE		
Fréquence d'intervention : <input type="checkbox"/> Mensuelle <input type="checkbox"/> Annuelle <input type="checkbox"/> Exceptionnelle <input checked="" type="checkbox"/> Autant que nécessaire		
Sources d'énergie : Dans le local		
Approvisionnement(s) : De plein pied		
Complément d'infos :		
Risques et moyens de prévention de l'intervention		
Risques	Moyens de préventions en place	Moyens de prévention à mettre en place
Risques électriques		Opération de maintenance effectué par du personnel habilité uniquement

ANNEXES

4.1 Permis Feu

Le permis de feu est établi dans un but de prévention des risques d'incendie et d'explosion occasionnés par des travaux par point chaud. Aucun travail avec appareil thermique ou produisant des étincelles ne peut être entrepris sans l'accord préalable du chef d'entreprise ou de son délégataire habilité.

Les travaux appelés "par point chaud" comprennent :

- ✓ le soudage à l'arc électrique, qui génère la température la plus élevée (plus de 4 000 °C) et les projections d'étincelles les plus violentes ;
- ✓ le soudage au chalumeau à gaz (oxyacétylénique ou aérogaz), où la chaleur est apportée par une flamme résultant de la combustion d'un ou de plusieurs gaz dans l'air
- ✓ l'oxycoupage (coupage de métaux au jet d'oxygène)
- ✓ le dégivrage au chalumeau, générant des transports de chaleur incontrôlables par les pièces métalliques traitées ;
- ✓ le soudage au chalumeau à gaz de bandes de bitume, particulièrement utilisé dans les travaux d'étanchéité de toitures ;
- ✓ les coupages et meulage à l'aide d'outils tels que tronçonneuse, meuleuse d'angle ou ponceuse, bref tous les travaux susceptibles, par apport de flamme, de chaleur ou d'étincelles, de communiquer le feu aux locaux.

4.2 Lexique des abréviations

- ✓ DIUO : Dossier d'intervention Ulérieure sur l'Ouvrage
- ✓ DOE : Dossier des Ouvrages Exécutés
- ✓ PPSPS : Plan particulier Sécurité et Prévention de la Santé
- ✓ PdP : Plan de Prévention
- ✓ PIR : Plate-forme Individuelle Roulante
- ✓ EPI : Equipements de Protection Individuelle